# Муниципальное образование «Усть-Бакчарского сельского поселения»

# СОВЕТ УСТЬБ-БАКЧАРСКОГО СЕЛЬКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

# РЕШЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 27.04.2018 | с. Усть-Бакчар | № 17 |

Об утверждении положения о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования

«Усть-Бакчарское сельское поселение»

В соответствии со ст. 29.4 Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение»,

Совет Усть-Бакчарского сельского поселения решил:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение» согласно приложению, к настоящему постановлению.
2. Разместить нормативы градостроительного проектирования на официальном сайте Администрация Усть-Бакчарского сельского поселения в сети «Интернет» и опубликовать их в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, не менее чем за два месяца до их утверждения.
3. В целях официального опубликования (обнародования), разместить настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение» в сети «Интернет» по адресу: <http://u-bakch.tomsk.ru>.
4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).
5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава поселения Усть-Бакчарского поселения В.Н.Бессмертных

Приложение к решению

Совета Усть-Бакчарского

сельского поселения

от 27.04.2018 № 17

Положение

о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение»

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о порядке подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение» (далее - Положение) разработано в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации.
2. Настоящее Положение определяет порядок подготовки, утверждения и изменения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение» (далее - Нормативы).
3. Нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение», и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение».
4. Нормативы обязательны для соблюдения и применения на всей территории муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение» физическими и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность, и применяются при подготовке Генерального плана и Правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации.
5. Нормативы разрабатываются с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение»;

3) предложений Совета Усть-Бакчарского сельского поселения и заинтересованных лиц.

2. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

1. Администрация Усть-Бакчарского сельского поселения осуществляет подготовку, и изменение Нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Усть-Бакчарскогое сельское поселение».

Подготовка и изменение Нормативов осуществляется уполномоченным должностным лицом, которое назначается распоряжение Администрации Усть-Бакчарского сельского поселения.

1. Проект Нормативов до их утверждения рассматривается на Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки территории Усть-Бакчарского сельского поселения (далее - Комиссия).
2. Глава Усть-Бакчарского сельского поселения, с учетом результатов рассмотрения проекта Нормативов на Комиссии, направляет его для утверждения в Совет Усть-Бакчарского сельского поселения или отклоняет и направляет на доработку.
3. Нормативы утверждаются решением Совета Усть-Бакчарского сельского поселения.
4. Проект Нормативов подлежит обязательному официальному опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном Уставом муниципального образования Усть-Бакчарского сельского поселения для официального опубликования (обнародования) муниципальных нормативных правовых актов не менее чем за два месяца до их утверждения.
5. Должностное лицо Администрации Усть-Бакчарского сельского поселения, ответственное за подготовку Нормативов размещает утвержденные Нормативы в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.
6. Изменения в Нормативы вносятся в порядке, установленном настоящим Положением для их принятия.