**Муниципальное образование «Усть-Бакчарское сельское поселение»**

**СОВЕТ УСТЬ-БАКЧАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

##  РЕШЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 26.12.2019 |  с. Усть-Бакчар | № 46 |

О внесении изменений в Правила

 землепользования и застройки

 муниципального образования

 «Усть-Бакчарское сельское поселение»

 Рассмотрев протест прокурора Чаинского района от 30.10.2019 № 20-2019, а также проект подготовленный прокуратурой Чаинского района на Правила землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение, утвержденные решением Совета Усть-Бакчарского сельского поселения от 22.05.20143 № 14, (в ред. решения Совета от 28.02.2017 № 4, от 29.06.2017 № 23, от 27.04.2018 № 19) в целях приведения Правил землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение» в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение»,

Совет Усть-Бакчарского сельского поселения РЕШИЛ:

 1. Внести в решение Совета Усть-Бакчарского сельского поселения от 22.05.2014 № 14 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение» следующие изменения:

в Правилах землепользования и застройки муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение», утвержденных указанным решением:

1) статью 1.2 признать утратившей силу;

2) в статье 2.5:

пункт 2.5.1 изложить в следующей редакции:

«2.5.1. Правообладатели земельных участков вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

пункт 2.5.2 признать утратившим силу;

3) пункт 3.1.6 статьи 3.1изложить в следующей редакции:

«3.1.6. Администрация сельского поселения с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через двадцать рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, а в случае, если в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, в срок, указанный в части 4 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»;

4) пункт 5.2.5 статьи 5.2изложить в следующей редакции:

«5.2.5. Общественные обсуждения или публичные слушания в случае подготовки изменений в Правила проводятся в порядке, определяемом Уставом муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение» и решением Совета Усть-Бакчарского сельского поселения, в соответствии со статьями 51, 28, частями 13 и 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании Усть-Бакчарского сельского поселения «Официальные ведомости Усть-Бакчарского сельского поселения».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета Усть-Бакчарского

сельского поселения,

##### Глава Усть-Бакчарского

##### сельского поселения Е.М. Пчёлкин