Муниципальное образование «Усть-Бакчарское сельское поселение»

**СОВЕТ УСТЬ-БАКЧАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

31 марта 2016года с.Усть-Бакчар № 8

О взимании земельного налога

на территории муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение»

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение»,

Совет Усть-Бакчарского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить [Положение](#Par49) о взимании земельного налога на территории муниципального образования "Усть-Бакчарское сельское поселение" согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу решения Совета Усть-Бакчарского сельского поселения:

 - от 23.11.2006 № 29 «О введении земельного налога»;

 - от 07.10.2010 № 25 «О внесении изменений в решение Совета Усть-Бакчарского сельского поселения от 23.11.2006 № 29»;

 - от 10.02.2011 № 4 «О внесении изменений в решение Совета Усть-Бакчарского сельского поселения от 23.11.2006 № 29»;

 - от 29.09.2011 № 20 «О внесении изменений в решение Совета Усть-Бакчарского сельского поселения от 23.11.2006 № 29»;

 - от 25.06.2014 № 19а «О внесении изменений в решение Совета Усть-Бакчарского сельского поселения от 23.11.2006 № 29»;

 - от 24.12.2015 № 35 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования «Усть-Бакчарское сельское поселение»».

3. Опубликовать настоящее решение в печатном издании «Официальные ведомости Усть-Бакчарского сельского поселения» и разместить на официальном сайте Усть-Бакчарского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на отношения, возникшие с 01 января 2016 года.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на контрольно-правовую комиссию Совета Усть-Бакчарского сельского поселения.

Глава Усть-Бакчарского сельского поселения В.Н.Бессмертных

Приложение

к решению Совета Усть-Бакчарского

сельского поселения от 31.03.2016г. № 8

ПОЛОЖЕНИЕ

О ВЗИМАНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

"УСТЬ-БАКЧАРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

Настоящим Положением в рамках полномочий представительных органов местного самоуправления, предусмотренных главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливаются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога, перечень, основания и порядок применения налоговых льгот для отдельных категорий налогоплательщиков.

I. ОТЧЕТНЫЕ ПЕРИОДЫ

1.1. Отчетные периоды по земельному налогу устанавливаются для налогоплательщиков-организаций.

1.2. Отчетными периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

II. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

2. Земельный налог на территории муниципального образования "Усть-Бакчарское сельское поселение" взимается от кадастровой стоимости земельного участка по следующим ставкам:

2.1. в размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства,

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

III. ЛЬГОТЫ ПО УПЛАТЕ НАЛОГА,

ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

3.1. Льгота в виде полного освобождения от уплаты земельного налога предоставляется:

3.1.1. ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны; ветеранам и инвалидам боевых действий; инвалидам с детства; инвалидам I и II группы инвалидности; физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» – в отношении земельных участков, предоставленных для эксплуатации жилья (жилой фонд), личного подсобного хозяйства, овощехранилищ (погребов), садоводства, огородничества или животноводства;

3.1.2. организациям – в отношении земельных участков, занятых муниципальными дорогами общего пользования, под объектами оздоровительного и рекреационного назначения, под лесами в поселениях, под древесно-кустарниковой растительностью, не входящей в лесной фонд (в том числе лесопарками, парками, скверами);

3.1.3. казенным, бюджетным и автономным учреждениям, за исключением тех, содержание которых полностью или частично финансируется за счет федерального бюджета .

3.2. Основанием для предоставления льготы является наличие заявления налогоплательщика о предоставлении льготы, поданного в налоговый орган.

IV. ПОРЯДОК И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА

И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

4.1. Земельный налог за земельные участки, расположенные в границах муниципального образования "Усть-Бакчарское сельское поселение", уплачивается налогоплательщиками в бюджет муниципального образования "Усть-Бакчарское сельское поселение".

4.2. Налогоплательщики-организации суммы авансовых платежей по земельному налогу, исчисленные в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, уплачивают в бюджет муниципального образования "Усть-Бакчарское сельское поселение" в пятидневный срок после окончания отчетного периода.

4.3. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет муниципального образования "Усть-Бакчарское сельское поселение" по итогам налогового периода, определяется налогоплательщиками-организациями как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с пунктом 1 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4.4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет муниципального образования "Усть-Бакчарское сельское поселение" по истечении налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.5. Суммы налога, начисленные (доначисленные) за текущий год по истечении установленного срока уплаты и (или) за предшествующие годы, подлежат уплате в течение месяца с момента их начисления (вручения налогового уведомления).

V. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ

ПРАВО НА ЛЬГОТЫ ПО НАЛОГУ

5.1. Для подтверждения права на льготы по уплате налога налогоплательщик обязан представить в налоговый орган по месту постановки на налоговый учет соответствующие документы, подтверждающие право на льготы, а также предусмотренные настоящим Положением заявления.

5.2. Документы, подтверждающие право на льготы по уплате налога и заявления налогоплательщиков предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в следующие сроки:

- налогоплательщиками - организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, - одновременно с предоставлением декларации по земельному налогу не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

- налогоплательщиками - физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и уплачивающими налог на основании налогового уведомления, - в срок до 1 июля года, являющегося налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) права на льготы после 1 июля текущего налогового периода документы предоставляются налогоплательщиками в течение 10 дней со дня возникновения (утраты) такого права.

5.3. Наличие права на льготы по уплате налога не освобождает налогоплательщика от обязанностей по представлению в налоговые органы налоговой декларации по земельному налогу в порядке и в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

VI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. В случае возникновения у налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, в течение налогового (отчетного) периода права собственности (постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения) на земельный участок (его долю) сведения о кадастровой стоимости данного земельного участка (его доли) должны быть получены в территориальном органе, осуществляющем ведение государственного кадастра недвижимости, в течение первого отчетного периода, в котором у них возникает обязанность по уплате земельного налога.

6.2. Сведения о кадастровой стоимости земельных участков предоставляются организациям и физическим лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями, территориальным органом, осуществляющим ведение государственного кадастра недвижимости, в порядке, установленном действующим законодательством.

6.3. Пересмотр результатов государственной кадастровой оценки земель и перерасчет кадастровой стоимости земельных участков производятся в порядке, установленном действующим законодательством.